## 土地物件案内 70

(取引態様 仲 介)

## 駅東1丁目

¥5,920,000 本体価格

坪単価	¥99,097			
仲介手数料(税込)	¥330,000			



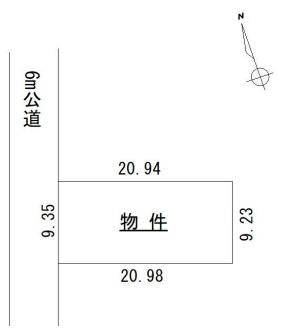
所 在	地 番	山形県酒田市駅東一丁目16番5						
交	通	駅東公園前バス停まで徒歩2分						
地	目	登記簿	宅地	都ī	市計画区域			市街化区域
쁘	Ħ	現況	宅地	用	途	地	域	第一種中高層住居専用地域
地	積	197.51 <b>㎡</b>		建	ペ	い	率	60%
【公	簿 】	59.7	/4坪	容	秄	Ę	率	200%
接面	道路	西側6n	n(公道)	水			道	上水道引込済
間	П	西側9.35m		排			水	公共下水道引込済
学	区	浜田小学校	·第六中学校	ガ			ス	LPガス(集中)
				引	渡	時	期	相談

※実測面積:195.90㎡(59.25坪)、坪単価:99.916円 ※公簿面積での売買といたします。

備考

## 酒田駅周辺の物件です。

酒田駅・公園・スーパーなど徒歩圏内にあります。







宅地建物取引業山形県知事(8)第1689号 山形県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

TEL 0234-26-0903 FAX 0234-26-0943





